

## HEIMREGLEMENT

- 1. Schäden/Meldepflicht:** Die Benutzer verpflichten sich, dem Heim und der Umgebung Sorge zu tragen. Allfällige Schäden müssen dem Vermieter gemeldet werden.
- 2. Feuerstelle:** Feuern ist nur in der vorhandenen Feuerstelle erlaubt. Nach Gebrauch ist das Feuer vollständig zu löschen und die Feuerstelle sauber zu hinterlassen. Bei starkem Föhn und/oder Trockenheit (kant. Feuerverbot) ist das Feuern verboten. Nach 21.00h darf nicht mehr gefeuert werden.
- 3. Aufenthaltsraum/Schlafräume:** Im Pfadiheim gilt ein generelles Rauchverbot. In den Schlafräumen dürfen keine Kerzen oder andere offene Flammen angezündet werden. Bei Verlassen des Heims müssen die Matratzen aufgestellt sein, die Wolldecken zusammengelegt, die Leintücher und Kissen abgezogen und der Boden gesaugt werden. In den Schlafräumen dürfen keine Aussenschuhe getragen werden. Zum Schutz der Matratzen stehen Fixleintücher zur Verfügung. Ein Schlafsack wird empfohlen.
- 4. Reinigung:** Die Reinigung ist Sache des Mieters. Die Böden müssen gesaugt und bei Bedarf feucht aufgenommen werden. Die Küche, Duschen und WC-Anlagen müssen nass gereinigt sein. Alles Dekorationsmaterial muss entfernt und Abfälle entsorgt werden. Nachreinigungen werden zusätzlich im Stundentarif verrechnet.
- 5. Abfälle:** Für den Abfall werden Säcke von der Heimverwaltung abgegeben. Diese sind im Abfallcontainer zu deponieren und werden nach Tarif verrechnet.
- 6. Ofenbenützung:** Der Ofen ist sorgfältig zu befeuern und wieder sauber zu hinterlassen. Die Aschenschublade wird durch die Verwaltung entleert. Die Holzkisten sind wieder mit Holz aufzufüllen. Es darf nur gelagertes Holz im Ofen verfeuert werden.
- 7. Fähnlräume (im Kellergeschoss):** Die beiden Fähnlräume können nur nach spezieller, vorgängiger Absprache mit der Heimverwaltung benutzt werden.
- 8. Übergabe /Abgabe des Heims:** Bei der Übergabe und Abgabe des Heims ist jemand von der Heimverwaltung und eine volljährige Person der Mieterschaft anwesend.
- 9. Schlüsselverantwortung:** Der Mieter trägt für die Mietzeit die Verantwortung für den zur Verfügung gestellten Schlüssel. Schlüsselabgabe erfolgt bei gemäss Vereinbarung/Absprache mit der Heimverwaltung.
- 10. Nachtruhe:** Die Ruheverordnung muss eingehalten und auf die Anrainer Rücksicht genommen werden. Spätestens ab 22.00 Uhr darf man sich draussen nur noch leise unterhalten. Es darf nicht herumgejohlt und es dürfen keine Knallkörper abgelassen werden. Die Fenster sind zu schliessen und Musik ist generell auf Zimmerlautstärke zu stellen.
- 11. Parkieren von Autos:** Es ist verboten, Fahrzeuge auf dem Garagenvorplatz und neben dem Pfadiheim zu parken. Zufahrt nur für Warentransport ins Heim gestattet. Parkplätze werden von der Verwaltung zugewiesen.
- 12. Kontrolle / Vertragsauflösung:** Die Heimverwaltung oder deren Stellvertretung haben auch während der Vermietung jederzeit Zutritt ins Heim. Bei groben Verstössen gegen das Heimreglement, insbesondere gegen die Nachtruhe, kann die Heimverwaltung den Vertrag per sofort auflösen und die Mieter ausweisen. Der Mietbetrag bleibt geschuldet. Pfadileiter mit Schlüssel haben jederzeit Zutritt zum Materialraum im Keller, ebenso stehen die Fähnlräume für offizielle Fähnliaktivitäten den aktiven Pfadi zur Verfügung.
- 13. Tarif/Abrechnung:** Massgebend ist das jeweils gültige Tarifblatt Heimmiete. Der Totalbetrag/Nebenkosten ist bei Abgabe des Heims zu bezahlen, soweit nicht anderweitig vereinbart. Bei Lagern kann eine àKonto-Vorauszahlung eingefordert werden.
- 14. Haftung:** Für durch den Mieter verursachte Schäden haftet der Mieter.
- 15. Gültigkeit:** Das Heimreglement ist integrierter Bestandteil des Mietvertrags. Mit dem Unterzeichnen eines Mietvertrags wird das Heimreglement automatisch in allen Punkten anerkannt.

### HEIMADRESSE

Pfadiheim Kärpf  
Herrenstr. 79  
8762 Schwanden  
[www.pfadi.ch/kaerpf](http://www.pfadi.ch/kaerpf)

### HEIMWART

Markus Wigger (Mutz)  
Tannenbergrasse 3  
8773 Haslen  
Tel. 079 711 41 36

### RESERVATION

Markus & Brigitte Wigger  
Tannenbergrasse 3  
8773 Haslen  
Tel. 079 711 41 36  
[pfadiheim@pfadikaerpf.ch](mailto:pfadiheim@pfadikaerpf.ch)